



Comune di MINUCCIANO
Provincia di Lucca

COPIA

DELIBERAZIONE N. 53 del 11.08.2023

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PNRR MISSIONE M5C2 INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) PROGETTO ID 47 'ABITARE LA VALLE DEL SERCHIO' - INTERVENTO ID 365 - COD. 11.1 'SERVIZI ALLA SOCIALITÀ, ALLO SPORT GORFIGLIANO' - CUP I87I21000020002 - COMUNE DI MINUCCIANO - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO AI FINI AUTORIZZATIVI AI SENSI DELL'ART. 134 COMMA 3, L.R. 10 NOVEMBRE 2014, N. 65.

Ai sensi del "Regolamento per lo svolgimento delle sedute del consiglio e della giunta comunale in modalità telematica" approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 13 maggio 2022, i lavori dell'odierna Giunta comunale avvengono in modalità mista, con partecipazione sia in presenza, sia in modalità telematica mediante collegamento da remoto.

L'anno **duemilaventitre** addì **undici** del mese di **agosto** alle ore **13.00** nel palazzo comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nei modi di legge, sotto la presidenza del Sindaco Avv. NICOLA POLI,

All'appello risultano presenti i signori:

POLI NICOLA	P
MONELLI ERMINIO	P
PALADINI ANNA	P

Totale presenti **3**

Totale assenti **0**

Assiste il Segretario Comunale Sig. **Dott. FRANCESCO BORGHESI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti ai fini della validità della adunanza, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento in oggetto.

Deliberazione Giunta Comunale n. 53 del 11.08.2023

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione Comunale, tramite l'Unione Comuni Garfagnana quale ente attuatore di secondo livello, intende realizzare l'intervento di nuovo parco urbano a servizio dell'abitato di Gorfigliano, implementazione dei servizi alla socialità e allo sport, rigenerazione urbana e creazione di un percorso pedonale protetto dalle aree residenziali fino alla zona di intervento, denominato **“Servizi alla socialità, allo sport Gorfigliano”** nell'ambito del Progetto “Abitare la Valle del Serchio” finanziato sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 – Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare (PINQuA);

Visti:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n.2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il decreto legge del 31 maggio 2021, n.77, convertito con modificazioni dalla legge di 29 luglio 2021, n.108, recante: *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- la delibera del CIPE n.63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti *milestone e target*;
- l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante *“Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”*;
- il Decreto Interministeriale n. 395 del 16 settembre 2020 con il quale sono state stabilite le procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare”;
- il Decreto ministeriale n. 383 del 7 ottobre 2021, pubblicato in data 04.11.2021 sul sito del Ministero e delle infrastrutture e della mobilità sostenibile ai sensi dell'art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009, di approvazione della graduatoria del programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare di cui alla legge n.160 del 27 dicembre 2019, con il quale sono stati approvati gli elenchi dei beneficiari e delle proposte;
- la DGR n. 1214 del 22.11.2021 avente ad oggetto *“Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare (PINQuA) – D.M. 383/2021 –Accettazione finanziamento”* con la quale, in attuazione dell'art. 4 del citato decreto ministeriale n. 383 del 7 ottobre 2021, è stata confermata la volontà di accedere ai finanziamento accordato per il progetto regionale: “Progetto ID 47 denominato “Abitare la Valle del Serchio” riferito agli ambiti territoriali dei Comuni di Bagni di Lucca, Barga, Borgo a Mozzano, Camporgiano, Careggine, Castelnuovo di Garfagnana, Castiglione di Garfagnana, Coreglia Antelminelli, Fabbriche di Vergemoli, Galliciano, Minucciano, Molazzana, Pescaglia, Piazza al Serchio, Pieve Fosciana, San Romano in Garfagnana, Sillano Giuncugnano, Villa Collemandina”;
- il Decreto del Mef 11.10.2021, pubblicato sulla G.U. n. 279 del 23.11.2021, avente ad oggetto *“Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art. 1 comma 1042, della legge 30.12.2020 n. 178”*;
- il Decreto direttoriale del Mims n. 804 del 20.1.2022, pubblicato sul sito del Mims, Sez. Amministrazione trasparente, in data 11.2.2022, avente ad oggetto *“PINQuA- Ammissione definitiva a finanziamento ed erogazione acconto proposte ordinarie”* con il quale è stata definitivamente ammessa a finanziamento la proposta: Progetto ID 47 denominato “Abitare la Valle del Serchio per

Euro 14.943.109,22”;

- la legge 29 dicembre 2022 n. 197 con la quale, all'articolo 1, commi da 369 a 379, è disciplinato l'accesso al *Fondo per l'avvio di opere indifferibili* relativamente alle procedure di affidamento di opere pubbliche avviate dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;
- il Decreto n. 127/2023 “Fondo opere indifferibili” con il quale è assegnato a questa Unione dei Comuni, per il progetto oggetto della presente, la quota pari al 10% del contributo assegnato dallo Stato per la detta opera;

Richiamata in particolare la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 - Programma Innovativo della Qualità dell'Abitare del PNRR;

Considerato:

- che il soggetto beneficiario è Regione Toscana il quale ha stipulato apposita convenzione con il MIMS, in qualità di Amministrazione responsabile, al fine di regolamentare i rispettivi compiti e responsabilità;
- che la Regione Toscana in qualità di soggetto beneficiario si avvale per l'attuazione delle predette proposte progettuali dei seguenti soggetti attuatori, individuati ai sensi dell'art. 9 del DL 77/2021: Progetto ID 47 denominato “*Abitare la Valle del Serchio*” - Soggetti Attuatori Unione dei Comuni della Media Valle del Serchio e Unione Comuni Garfagnana;
- che in base a quanto stabilito dall'art. 8 del decreto direttoriale n. 804/2022 il soggetto beneficiario si impegna a regolare i propri rapporti con i soggetti attuatori attraverso la stipula di appositi atti convenzionali volti a garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione delle proposte secondo lo schema allegato sub 3) al citato decreto;
- che con Delibera della Giunta della Regione Toscana n. 286 del 14.03.2022 sono stati approvati gli schemi di convenzione sopra citati e l'atto d'obbligo;
- che con il decreto direttoriale del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 4835 pubblicato il 21.4.2022 sul sito istituzionale del Ministero sez. Amministrazione Trasparente, è stata approvata la convenzioni tra il medesimo Ministero e il Soggetto beneficiario PINQuA Regione Toscana inerente alla proposta ID 47 “*Abitare la Valle del Serchio*” - Soggetti Attuatori Unione dei Comuni della Media Valle del Serchio e Unione Comuni Garfagnana;
- che con deliberazione del Consiglio dell'Unione Comuni Garfagnana n. 27 del 27.06.2022 è stato approvato lo schema di atto d'obbligo tra Regione Toscana, soggetto beneficiario e l'Unione Comuni Garfagnana quale soggetto attuatore della proposta progettuale sopra citata ed in particolare l'allegato denominato “PNRR – Missione 5C2 – Componente C2 – Investimento 2.3 – Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare – Schema di atto d'obbligo per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto ID 47 denominato “*Abitare la Valle del Serchio*” - Soggetto attuatore: Unione Comuni Garfagnana;

Vista la Convenzione firmata in data 24 Agosto 2022, approvata con Delibera del Consiglio dell'Unione Comuni Garfagnana n. 28 del 27.06.2022 e Delibera del Consiglio Comunale di Minucciano n. 24 del 29.06.2022 con la quale i Comuni di Camporgiano, Careggine, Castelnuovo di Garfagnana, Castiglione di Garfagnana, Fabbriche di Vergemoli, Galliciano, Minucciano, Molazzana, Piazza al Serchio, Pieve Fosciana, San Romano in Garfagnana, Sillano Giuncugnano e Villa Collemandina convengono di associarsi con l'Unione Comuni Garfagnana per la costituzione dell'ufficio comune per la gestione amministrativa, tecnica e contabile del progetto “*Abitare la Valle del Serchio*”, delegando a quest'ultima l'organizzazione e la gestione dell'Ufficio Associato;

Visto in particolare l'art. 5 della Convenzione sopraindicata che stabilisce che restano nella competenza dei Comuni partecipanti l'approvazione tramite atto comunale del progetto esecutivo ai fini autorizzativi ai sensi dell'art. 134 comma 3 della LR 65/2014;

Vista la determinazione n. 553 del 05.10.2022 del Responsabile dell'Ufficio comune per la gestione del progetto PINQuA dell'Unione Comuni Garfagnana, con la quale:

- è stato costituito l'ufficio comune associato per la gestione dei procedimenti con individuazione del Rup e del relativo personale assegnato, nell'ambito del progetto generale “Programma innovativo

nazionale per la qualità dell'abitare di cui al DM MIT/MEF/MIBACT n. 395/2020 e alla DGR n. 1482 del 30.11.2020 – progetto Abitare la Valle del Serchio”;

- è stato individuato il **geom. Roberto Ciuffardi, Responsabile dell'Area tecnica del Comune di Minucciano**, quale RUP dell'intervento ID 365 di “Servizi alla socialità, allo sport Gorfigliano” - codice 11.1 - Comune di Minucciano - CUP I87I21000020002, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.n. 50/2016 e smi e delle Linee Guida ANAC n. 3;

Evidenziato che:

- con **Deliberazione della Giunta Comunale di Minucciano n. 7 del 23.02.2021** è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto;
- il progetto dei lavori di cui in oggetto è stato inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2023/25 dell'Unione Comuni Garfagnana quale soggetto attuatore dell'intervento;
- con **Determinazione del Responsabile dell'Ufficio comune per la gestione del progetto PINQuA dell'Unione Comuni Garfagnana n. 54 del 09.02.2023** è stato affidato l'incarico professionale di progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e CRE all'arch. Marco Lenzi, con studio in Castelnuovo di Garfagnana (LU);
- con **Determinazione del Responsabile dell'Ufficio comune per la gestione del progetto PINQuA dell'Unione Comuni Garfagnana n. 217 del 31.03.2023** è stato affidato il servizio di redazione del certificato di collaudo statico inerente alle opere strutturali all'ing. Gimmi Dini, con studio in Castelnuovo di Garfagnana (LU);
- con **Determinazione del Responsabile dell'Area tecnica del Comune di Minucciano n. 467 del 15.06.2023 (settoriale n. 257)** è stato affidato il servizio per indagini geologiche, geognostiche e geofisiche di supporto alla progettazione definitiva-esecutiva al dott. geologo Mauro Allagosta, con studio in Castelnuovo di Garfagnana (LU);
- con **Determinazione del Responsabile dell'Ufficio comune per la gestione del progetto PINQuA dell'Unione Comuni Garfagnana n. 482 del 05.07.2023** è stato affidato il servizio di competenze professionali geologiche di supporto alla progettazione definitiva-esecutiva ed esecuzione dei lavori al dott. geologo Mauro Allagosta, con studio in Castelnuovo di Garfagnana (LU);
- che con **Deliberazione della Giunta del Comune di Minucciano n. 42 del 12.07.2023** (esecutiva dallo stesso 12.07.2023) è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento ID 365 - Cod. 11.1 “Servizi alla socialità, allo sport Gorfigliano” - CUP I87I21000020002 – Comune di Minucciano, ai fini della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- che con **Deliberazione della Giunta dell'Unione Comuni Garfagnana n. 114 del 17.07.2023** è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento Intervento ID 365 - Cod. 11.1 “Servizi alla socialità, allo sport Gorfigliano” - CUP I87I21000020002 – Comune di Minucciano – CUP I87I21000020002 dell'importo complessivo di € 1.700.000,00, acquisito agli atti di dell'Ufficio comune PINQuA con prot. 10743 del 06/07/2023;

Preso atto

- che è stato acquisito il Parere Archeologico Preliminare (art. 25 D.Lgs 50/16), con prot. UCG di arrivo 12532 del 07.09.2022;
- che l'intervento necessita dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i. e pertanto è stata trasmessa la documentazione necessaria al competente ufficio dell'Unione Comuni Garfagnana che, in data 10.07.2023, ha rilasciato l'Autorizzazione paesaggistica n. 566 (pratica 1_PNRR/2023) con prott. UCG 10964/2023 e 11086 del 12.07.2023, acquisiti al protocollo del Comune di Minucciano al n. 4239 del 11.07.2023 e al n. 4278 del 12.07.2023;
- che dovrà essere effettuato, prima dell'inizio dei lavori, il Deposito ai sensi dell'art. 93 DPR n. 380 del 06.06.2001 e smi, dell'art.169 della LR 65/2014 e della DPR n.663 del 20.05.2019;

Visto il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto depositato all'Unione Comuni Garfagnana con prot. 12494 del 04.08.2023 e acquisito al protocollo del Comune di Minucciano n. 4819 del 08.08.2023, redatto dai progettisti incaricati e composto dai seguenti elaborati:

1. R01 - Relazione Tecnica Generale
2. R02 - Relazione Paesaggistica
3. R03 - Relazione Geologica e Allegati
4. TAV.0a – STATO ATTUALE – Planimetria generale
5. TAV.0b – STATO ATTUALE – Allegato fotografico
6. TAV.0c – STATO ATTUALE – Allegato fotografico
7. TAV.1 – PROGETTO – Planimetria generale
8. TAV.2 – PROGETTO – Pianta intervento “A” - zona nord
9. TAV.3 – PROGETTO – Pianta intervento “A” - zona sud
10. TAV.4 – PROGETTO – Pianta intervento “B”
11. TAV.5 – PROGETTO – Pianta intervento “C”
12. TAV.6 – PROGETTO – Sezioni territoriali
13. TAV.7 – PROGETTO – Piante, prospetti e sezioni – locali piscina e annessi, anfiteatro
14. TAV.7a – PROGETTO – Particolari architettonici – piscina e locali annessi
15. TAV.7b – PROGETTO – Particolari architettonici – area parco, anfiteatro e laghetto
16. TAV.8 – PROGETTO – Planimetria generale – Stato sovrapposto
17. TAV.9 – PROGETTO – Planimetria generale – Stato sovrapposto - intervento “A”
18. TAV.10a – PROGETTO – Viste architettoniche
19. TAV.10b – PROGETTO – Viste architettoniche
20. TAV.10c – PROGETTO – Viste architettoniche
21. TAV.10d – PROGETTO – Viste architettoniche
22. R11 – Relazione Tecnica e di Calcolo
23. R11a – Relazione su Materiali
24. R11b – Geotecnica e sulle fondazioni
25. R11c – Fascicoli dei Calcoli
26. TAV.12 – PROGETTO STRUTTURE – Pianta e sezioni generali
27. TAV.12a– PROGETTO STRUTTURE – Spogliatoi – Fondazioni
28. TAV.12b– PROGETTO STRUTTURE – Spogliatoi – Pilastrini
29. TAV.12c– PROGETTO STRUTTURE – Spogliatoi – Impalcati e travi c.a.
30. TAV.12d – PROGETTO STRUTTURE – Spogliatoi – Impalcati e travature in legno
31. TAV.12e– PROGETTO STRUTTURE – Magazzino – Fondazioni, pilastrini, impalcati e travi.
32. TAV.12f– PROGETTO STRUTTURE – Vasche e locali interrati – Fondazioni
33. TAV.12g– PROGETTO STRUTTURE – Vasche e locali interrati – Pareti e solai
34. R13 – Relazione Tecnica Impianti
35. TAV.14 – PROGETTO IMPIANTI – Schemi generali e dettagli
36. TAV.14a – PROGETTO IMPIANTI – Filtrazione – disposizione in sala filtri e dettagli
37. R15 – Piano particellare di esproprio - Relazione Tecnica
38. TAV.15 – Piano particellare di esproprio
39. TAV.16 – Verifica Milestone e Target
40. E17 - Quadro Tecnico Economico
41. E18 - Computo Metrico Estimativo
42. E19 - Elenco Prezzi Unitari
43. E20 - Analisi Prezzi Unitari
44. E20a – Incidenza della manodopera
45. E21 - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
46. E22 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
47. E23 - Computo metrico costi della sicurezza
48. E24 – Elenco prezzi unitari costi della sicurezza
49. R25 – Relazione CAM – Progettazione interventi edilizi
50. R26 – Relazione DNSH – Scheda 01 - Costruzione di nuovi edifici
51. E27 – Cronoprogramma dei Lavori
52. E28 – Piano di Manutenzione dell’opera
53. E29 – Capitolato Speciale di Appalto
54. File BIM in formato IFC

E con il seguente quadro tecnico economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO
PROGETTO ESECUTIVO (art. 23 D.Lgs 50/2016)

<u>LAVORI e ONERI DELLA SICUREZZA</u>		Importo (€)	%
Lavori e forniture a base d'asta		1.276.418,38	98,0
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		26.360,72	2,0
TOTALE LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA (A)		1.302.779,10	100,0
<u>SOMME A DISPOSIZIONE</u>			
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura			
Attrezzature per allestimento della struttura sociale esistente		28.747,50	28.747,50
Rilievi, accertamenti e indagini (comprensivo di spese generali e oneri previdenziali)		0,00	0,00
Allacciamento pubblici servizi			
Dislacciamenti e allacciamenti dei pubblici servizi		0,00	0,00
Imprevisti e accantonamenti			
Imprevisti generali e arrotondamenti		15.610,35	
Accantonamento per revisione prezzi art. 29 DL 4/2022 e s.m.i.	1%	13.027,79	
Accantonamento per premio di accelerazione art. 50 DL 77/2021 e s.m.i. (0,6/1000 A x GGa)		11.725,01	40.363,15
Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi			
Indennizzi		2.844,65	
Altri oneri per acquisizioni		565,00	3.409,65
Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016	2%	26.055,58	26.055,58
Spese Tecniche (comprensive di spese generali)			
Progettazione definitiva/ese cutiva, Direzione lavori, contabilità, CSP/CSE		65.084,84	
Relazione e supporto geologico		5.447,27	
Collaudo statico		2.300,00	
Integrazione spese tecniche per Direzione lavori, contabilità, CSE		42.600,00	
Integrazione spese tecniche per Collaudo tecnico amministrativo		9.100,00	
Contributo previdenziale su spese tecniche B7.1 - B7.2 - B7.3 - B7.4	4%	4.981,28	129.513,39
Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		0,00	0,00
Spese per commissioni giudicatrici (contributi e iva inclusi)		0,00	0,00
Spese per pubblicità e opere d'arte			
Somme a disposizione per contributi, diritti segreteria, pubblicità di gara etc...		0,00	0,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		0,00	0,00
IVA			
Iva su lavori e oneri sicurezza A	10%	130.277,91	
Iva su B1	22%	6.324,45	
Iva su B2	22%	0,00	
Iva su imprevisti e accantonamenti B4	10%	4.036,32	
Iva su acquisti ed espropri B5	-	0,00	
Iva su spese tecniche B7	22%	28.492,95	
Iva su B8	22%	0,00	
Iva su B11	22%	0,00	169.131,62
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		397.220,90	
TOTALE (A+B)		1.700.000,00	

Dato atto

- che il progettista incaricato ha attestato la conformità urbanistica, edilizia ed alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche del progetto, ai sensi dell'art. 134, comma 3, della LR 65/2014;

- che il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, costituisce la ingegnerizzazione di tutte le lavorazioni e pertanto definisce compiutamente ed in ogni particolare architettonico, strutturale ed impiantistico, l'intervento da realizzare con il relativo costo ivi previsto;
- che l'intervento è conforme alla strumentazione urbanistica vigente;
- che in data 09.08.2023 è stata svolta la procedura di verifica e redatto il verbale di validazione del progetto esecutivo dell'intervento denominato ID 365 - Cod. interno 11.1_Comune di Minucciano "Servizi alla socialità, allo sport Gorfigliano" – CUP I87I21000020002, dal RUP in contraddittorio con il professionista incaricato della progettazione che lo hanno sottoscritto senza riserve;
- che ai sensi del comma 8 dell'art. 225 del D.Lgs 36/2023 per gli investimenti finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR continuano ad applicarsi, anche successivamente al 01.07.2023, le disposizioni di cui al DL 77/2021 convertito in L. 108/2021, al DL 13/2023 e le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR;
- che ai sensi del comma 9 dell'art. 225 del D.Lgs 36/2023 le disposizioni di cui all'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso;

Dato atto che

- interessando il progetto in questione aree private, conformemente alla normativa vigente, sono state espletate le attività volte alla partecipazione dei soggetti interessati al procedimento di dichiarazione di pubblica utilità;
- l'Autorità espropriante è il Comune di Minucciano;
- per alcuni immobili, risulta la morte del proprietario iscritto nei registri catastali e non risulta il proprietario attuale e, per alcuni altri, non sono conosciuti la residenza, la dimora e il domicilio del proprietario iscritto nei registri catastali;
- la procedura di esproprio coinvolge un numero di destinatari superiore a 50 per cui, ai sensi degli artt. 11, comma 2 e 16, commi 4 e 5 del DPR 327/2001, pertanto non si è proceduto alla comunicazione personale ma a pubblico avviso di avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità, di cui si è disposta affissione all'Albo pretorio del Comune di Minucciano, all'Albo pretorio dell'Unione Comuni Garfagnana, sul sito del Comune di Minucciano, sul sito di Regione Toscana, nonché con pubblicazione di avviso su un quotidiano a diffusione nazionale ed uno locale;
- la documentazione relativa al progetto è stata depositata, ai sensi degli artt. 11 e 16 del DPR 327/2001 e s.m.i., presso l'Ufficio Tecnico Comunale;
- un estratto degli elaborati di progetto è altresì stato pubblicato sul sito web del Comune di Minucciano, al seguente link: <http://www.comune.minucciano.lu.it/attuazione-misure-pnrr/pinqua/>;

Visti

- l'Avviso pubblico di di avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità registrato al Protocollo generale del Comune di Minucciano al n. 3292 del 26.05.2023 e pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Minucciano dal 26.05.2023 al 25.06.2023 (pubblicazione n. 469) e all'Albo pretorio dell'Unione Comuni Garfagnana dal 26.05.2023 al 25.06.2023 (pubblicazione n. 712/2023);
- l'avviso pubblicato sul sito della Regione Toscana nella pagina dedicata agli avvisi pubblici per dichiarazioni di pubblica utilità;
- gli avvisi informativi pubblicati su quotidiano a diffusione nazionale in data 06.06.2023 ed uno a diffusione locale in data 04.06.2023 di cui copia è conservata in atti;

Preso atto che

- l'Avviso pubblico di cui sopra ha assegnato, ai proprietari degli immobili da acquisire, trenta giorni di tempo dalla pubblicazione dell'Avviso all'Albo del Comune, per fornire eventuali osservazioni al progetto;
- alla scadenza del termine suddetto non sono pervenute osservazioni;
- con Deliberazione della Giunta del Comune di Minucciano n. 42 del 12.07.2023 è stato approvato il progetto definitivo e dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

Dato atto che la procedura di esproprio coinvolge un numero di destinatari superiore a 50 per cui, ai sensi degli artt. 11, comma 2 e 16, commi 4 e 5 e art. 22-bis del DPR 327/2001 e s.m.i., non si è proceduto alla

comunicazione personale ma a pubblico avviso di “*avvenuta approvazione del progetto definitivo con contestuale dichiarazione di pubblica utilità e di avvio del procedimento per l’acquisizione degli immobili interessati dalla realizzazione dell’opera tramite decreto di occupazione d’urgenza preordinata all’esproprio*” ai sensi degli artt. 17 e 22-bis del DPR 327/2001 e s.m.i., di cui si è disposta affissione all’Albo pretorio del Comune di Minucciano, all’Albo pretorio dell’Unione Comuni Garfagnana, sul sito del Comune di Minucciano;

Visto l’Avviso pubblico di cui sopra registrato al Protocollo generale del Comune di Minucciano al n. 4676 del 31.07.2023 e pubblicato all’Albo pretorio del Comune di Minucciano dal 31.07.2023 (pubblicazione n. 609/2023) e all’Albo pretorio dell’Unione Comuni Garfagnana dal 31.07.2023 (pubblicazione n. 1099/2023) e pubblicato inoltre sulla pagina dedicata del sito web istituzionale del Comune all’indirizzo <https://www.comune.minucciano.lu.it/attuazione-misure-pnrr/pinqua/>;

Preso atto che i costi relativi agli espropri individuati dal QTE, che il Comune è tenuto ad anticipare, trovano copertura al capitolo 20180111/1 del Bilancio di previsione 2023/2025 e, successivamente, saranno oggetto di rimborso da parte dell’Unione Comuni;

Considerato

- la necessità di procedere all’approvazione del progetto esecutivo così come sopra individuato e così come richiesto dall’art. 5 comma 1 della Convenzione per la gestione associata di funzioni amministrative e servizi mediante istituzione di Ufficio comune PINQuA, che stabilisce che restano nella competenza dei Comuni partecipanti l’approvazione tramite atto comunale del progetto esecutivo trasmesso dall’Ufficio comune, anche ai fini autorizzativi ai sensi dell’art. 134 comma 3 della LR 65/2014;
- che il presente atto è reso anche ai fini autorizzativi così come disposto ai sensi dell’art. 134 comma 3 della LR 65/2014 e nello specifico: “*Per le opere pubbliche dei comuni, l’atto comunale, con il quale il progetto esecutivo è approvato o l’opera autorizzata secondo le modalità previste dal D.Lgs. 50/2016, ha i medesimi effetti del permesso di costruire. In sede di approvazione del progetto si dà atto della sua conformità alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, dell’acquisizione dei necessari pareri e nulla osta o atti di assenso comunque denominati ai sensi della legislazione vigente, della conformità alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche*”;

Ritenuto pertanto detto progetto meritevole di approvazione ai fini autorizzativi ai sensi dell’art. 134 comma 3 della LR 65/2014;

Tenuto conto che l’Ufficio comune PINQuA provvederà con successiva determinazione all’approvazione del progetto esecutivo da porre a base di gara, completo del relativo verbale di validazione ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs 50/2016 e art. 48 comma 2 del DL 77/2022, al fine dell’affidamento dell’esecuzione dei lavori in oggetto;

Ritenuta la competenza della Giunta Comunale all’approvazione del presente atto volto, in particolare, ai fini autorizzativi ex art. 134, comma 3 della LR 65/2014 del progetto esecutivo dell’intervento Intervento ID 365 - Cod. 11.1 “Servizi alla socialità, allo sport Gorfigliano” - CUP I87I21000020002 – Comune di Minucciano;

Acquisito il parere di regolarità tecnica ai sensi dell’articolo 49 del TUEL, omesso il parere di regolarità contabile in quanto, come in precedenza evidenziato, la gestione del progetto in questione, anche dal punto di vista economico-finanziario, compete all’Unione Comuni Garfagnana nell’ambito di quanto fissato dalla convenzione citata;

Visti

- il DPR 327/2001 e s.m.i. e la LR 30/2005 e s.m.i.
- il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.
- la L.108/2021;
- il D.Lgs. 36/2023;
- i commi 6 e 7 dell’art.14 della L. 41/2023 (conversione del DL 13/2023);

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

- DI APPROVARE le premesse alla presente deliberazione, che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto per l'adozione dell'atto;
- DI PRENDERE ATTO della propria Deliberazione n. 42 del 12.07.2023 con la quale è stata dichiarata la pubblica utilità ai sensi del DPR 327/2001;
- DI APPROVARE, per quanto in premessa espresso, ai fini autorizzativi ai sensi dell'art. 134, comma 3 della LR 65/2014, il progetto esecutivo dell'intervento **Intervento ID 365 - Cod. 11.1 "Servizi alla socialità, allo sport Gorfigliano"** - CUP I87I21000020002 – Comune di Minucciano, e tutti gli elaborati nelle premesse citati, dell'importo complessivo di € 1.700.000,00, conservato in atti, con il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO
PROGETTO ESECUTIVO (art. 23 D.Lgs 50/2016)

LAVORI e ONERI DELLA SICUREZZA		Importo (€)	%
Lavori e forniture a base d'asta		1.276.418,38	98,0
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		26.360,72	2,0
TOTALE LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA (A)		1.302.779,10	100,0
SOMME A DISPOSIZIONE			
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura			
Attrezzature per allestimento della struttura sociale esistente		28.747,50	28.747,50
Rilievi, accertamenti e indagini (comprensivo di spese generali e oneri previdenziali)		0,00	0,00
Allacciamento pubblici servizi			
Dislacciamenti e allacciamenti dei pubblici servizi		0,00	0,00
Imprevisti e accantonamenti			
Imprevisti generali e arrotondamenti		15.610,35	
Accantonamento per revisione prezzi art. 29 DL 4/2022 e s.m.i.	1%	13.027,79	
Accantonamento per premio di accelerazione art. 50 DL 77/2021 e s.m.i. (0,6/1000 A x GGa)		11.725,01	40.363,15
Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi			
Indennizzi		2.844,65	
Altri oneri per acquisizioni		565,00	3.409,65
Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016	2%	26.055,58	26.055,58
Spese Tecniche (comprensive di spese generali)			
Progettazione definitiva/ese cutiva, Direzione lavori, contabilità, CSP/CSE		65.084,84	
Relazione e supporto geologico		5.447,27	
Collaudo statico		2.300,00	
Integrazione spese tecniche per Direzione lavori, contabilità, CSE		42.600,00	
Integrazione spese tecniche per Collaudo tecnico amministrativo		9.100,00	
Contributo previdenziale su spese tecniche B7.1 - B7.2 - B7.3 - B7.4	4%	4.981,28	129.513,39
Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		0,00	0,00
Spese per commissioni giudicatrici (contributi e iva inclusi)		0,00	0,00
Spese per pubblicità e opere d'arte			
Somme a disposizione per contributi, diritti segreteria, pubblicità di gara etc...		0,00	0,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		0,00	0,00
IVA			
Iva su lavori e oneri sicurezza A	10%	130.277,91	
Iva su B1	22%	6.324,45	
Iva su B2	22%	0,00	
Iva su imprevisti e accantonamenti B4	10%	4.036,32	
Iva su acquisti ed espropri B5	-	0,00	
Iva su spese tecniche B7	22%	28.492,95	
Iva su B8	22%	0,00	
Iva su B11	22%	0,00	169.131,62
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)		397.220,90	
TOTALE (A+B)		1.700.000,00	

4. DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 134, comma 3 della LR 65/2014 la presente deliberazione di Giunta di approvazione del progetto esecutivo equivale a “permesso di costruire”;
5. DI DARE ATTO che, ai sensi della Convenzione tra Comuni ed Unione dei Comuni per la gestione del progetto PINQuA sottoscritta il 24 Agosto 2022, il soggetto attuatore è individuato nell'Unione Comuni Garfagnana, e il progetto in oggetto trova copertura sul bilancio del soggetto attuatore e lo stesso provvederà a sua volta ad approvare il progetto esecutivo con atto successivo al presente;
6. DI PRECISARE che i costi relativi agli espropri individuati dal QTE, che i Comuni sono tenuti ad anticipare, trovano copertura al capitolo 20180111/1 del Bilancio di previsione 2023/2025 e, successivamente, saranno oggetto di rimborso da parte dell'Unione Comuni Garfagnana;
7. DI PRECISARE altresì che la presente opera verrà gestita secondo gli obblighi previsti dalla vigente normativa in materia di PNRR;
8. Di DARE atto che il CUP dell'opera è CUP I87I21000020002;
9. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e smi e delle Linee Guida ANAC n. 3, il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Roberto Ciuffardi.
10. DI TRASMETTERE la presente delibera all'Unione Comuni Garfagnana e dare mandato al RUP dell'Ufficio comune PINQuA, geom. Roberto Ciuffardi di procedere alla redazione dei successivi atti di competenza ai fini dell'approvazione del progetto;

Inoltre, stante l'urgenza

DELIBERA

di dichiarare, con successiva ed unanime votazione favorevole espressa nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art.134, 4° comma del Testo Unico n.267/2000.

Deliberazione Giunta Comunale n. 53 del 11.08.2023

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to Avv. **NICOLA POLI**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. **FRANCESCO BORGHESI**

-
- ❑ Pubblicata all'albo pretorio on line di questo comune per quindici giorni consecutivi dal 12.08.2023 Al 27.08.2023 Ai sensi dell'Art. 124 comma1, del D.Lgs 18.8.2000 n. 267.
 - ❑ Viene Trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'Art. 125 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267.

Addì, 12.08.2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
F.to Dott. **PAOLO FANTONI**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 11.08.2023 ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Addì, 11.08.2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. **FRANCESCO BORGHESI**



COMUNE DI MINUCCIANO
Provincia di LUCCA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° **53** DEL **11 AGO 2023**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AVENTE PER OGGETTO

PNRR MISSIONE M5C2 INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA) PROGETTO ID 47 'ABITARE LA VALLE DEL SERCHIO' - INTERVENTO ID 365 - COD. 11.1 'SERVIZI ALLA SOCIALITÀ, ALLO SPORT GORFIGLIANO' - CUP I87I21000020002 - COMUNE DI MINUCCIANO - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO AI FINI AUTORIZZATIVI AI SENSI DELL'ART. 134 COMMA 3, L.R. 10 NOVEMBRE 2014, N. 65.

Il Responsabile dell'Area, in merito alla suddetta proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n° 267/2000, esprime in ordine alla regolarità tecnica parere FAVOREVOLE.

Minucciano, li 11 AGO 2023



Il Responsabile dell'Area

Il Responsabile dell'Area Finanziaria, in merito alla suddetta proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n° 267/2000, esprime in ordine alla regolarità contabile parere FAVOREVOLE.

Minucciano, li _____

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
